

关于石家庄市藁城区廉州镇梨园庄社区居民委员会
集体建设用地使用权登记事宜的公告

编号：藁集 2024-0023

经初步审定，我单位拟对下列集体建设用地使用权予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2024年6月4日之前）将异议书面材料送达我单位。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我单位将予以登记。

异议书面材料送达地址：藁城区自然资源和规划局 306

联系方式：0311-88167845

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积	用途	备注
1	石家庄市藁城区廉州镇梨园庄社区居民委员会	集体建设用地使用权	石家庄市藁城区廉州镇梨园庄社区	130182001002JB90047	8695.53平方米	工业用地	批准文号【2023】047

公告单位：石家庄市藁城区不动产登记中心

2024年5月15日

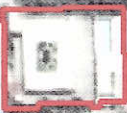


石家庄市藁城区人民政府集体建设用地审批卡

文号：[2023]047

申请单位	石家庄市藁城区廉州镇梨园庄社区居民委员会	权属性质	集体用地
坐落	石家庄市藁城区廉州镇梨园庄社区以西		
土地面积	集体用地	其中	
		建设用地	耕地
8695.53 平方米	8695.53 平方米	8695.53 平方米	/
村委会意见	<p>1994年4月梨园庄孙全心占用我村集体土地5053.08平方米(7.57962亩)建厂房。1996年3月梨园庄李保水占用我村集体土地3642.92平方米(5.46438亩)建厂房。两地块合计占用我村集体土地8696平方米(13.04亩)，地类为耕地，2009年变更为建设用地。2014年5月，当事人孙全心、李保水主动拆除了违法占地上新建的建筑物和其他设施。2014年赵彩杰占用以上地块共8695.53平方米(13.04亩)集体土地建厂至今一直进行经营活动。上述地块已经我村村民代表大会研究同意，拟报石家庄市藁城区人民政府确定集体建设用地使用权。使用权人为：石家庄市藁城区廉州镇梨园庄社区居民委员会。</p> <p>负责人：李建平 (盖章) 2023年12月31日</p>		
乡镇政府审核意见	<p>经我镇核实，上述情况属实。2023年11月6日梨园庄社区居民委员会对申请确权的8695.53平方米集体建设用地进行了公告，无异议。我镇已按照《中华人民共和国土地管理法》对赵彩杰占地行为进行了处罚。赵彩杰已全部履行处罚内容。此地块不涉及农民土地承包经营权。同意报批，用途为工业用地，期限长期。</p> <p>负责人：安志海 (盖章) 2023年12月31日</p>		
自然资源和规划局呈报意见	<p>同意，拟报请区政府批准拨用。</p> <p>负责人： (盖章) 2023年12月31日</p>		
石家庄市藁城区人民政府审定意见	<p>负责人：王志刚 (盖章) 2023年12月31日</p>		

【2023】047



【2023】047



关于石家庄市藁城区廉州镇北营村民委员会
集体建设用地使用权登记事宜的公告

编号：藁集 2024-0024

经初步审定，我单位拟对下列集体建设用地使用权予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2024年6月4日之前）将异议书面材料送达我单位。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我单位将予以登记。

异议书面材料送达地址：藁城区自然资源和规划局 306

联系方式：0311-88167845

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积	用途	备注
1	石家庄市藁城区廉州镇北营村民委员会	集体建设用地使用权	石家庄市藁城区廉州镇北营村	130182101023JB90045	4660.36平方米	工业用地	批准文号【2023】045

公告单位：石家庄市藁城区不动产登记中心

2024年5月15日



石家庄市藁城区人民政府集体建设用地审批卡

文号: [2023]045

申请单位	石家庄市藁城区廉州镇北营村民委员会	权属性质	集体用地
坐落	石家庄市藁城区廉州镇北营村村东		
土地面积	集体用地	其中	
		建设用地	耕地
4660.36 平方米	4660.36 平方米	4660.36 平方米	/
村委会意见	<p>1997年3月我单位占用村集体土地4660.36平方米(6.99亩)建厂房。至今一直进行经营活动。</p> <p>上述地块已经我村村民代表大会研究同意,拟报石家庄市藁城区人民政府确定集体建设用地使用权。使用期限长期。</p> <p style="text-align: right;">(村委会公章) 2023年12月31日</p> <p>负责人: <u>张军华</u></p>		
乡镇政府审核意见	<p>经我镇核实,上述情况属实。2023年11月27日北营村民委员会对申请确权的4660.36平方米集体建设用地进行了公告,无异议。我镇已按照《中华人民共和国土地管理法》对非法占地行为进行了处罚。杨立振已全部履行了处罚内容。该地块不涉及农民土地承包经营权。同意报批,用途为工业用地。</p> <p style="text-align: right;">(镇政府公章) 2023年12月31日</p> <p>负责人: <u>宋志海</u></p>		
自然资源和规划局呈报意见	<p>同意,拟报请区政府批准拨用。</p> <p style="text-align: right;">(自然资源和规划局公章) 2023年12月31日</p> <p>负责人: <u>张</u></p>		
石家庄市藁城区人民政府审定意见	<p style="text-align: right;">(区政府公章) 2023年12月31日</p> <p>负责人: <u>王志刚</u></p>		

【2023】045



【2023】045



关于石家庄市藁城区廉州镇梨园庄社区居民委员会
集体建设用地使用权登记事宜的公告

编号：藁集 2024-0025

经初步审定，我单位拟对下列集体建设用地使用权予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2024年6月4日之前）将异议书面材料送达我单位。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我单位将予以登记。

异议书面材料送达地址：藁城区自然资源和规划局 306

联系方式：0311-88167845


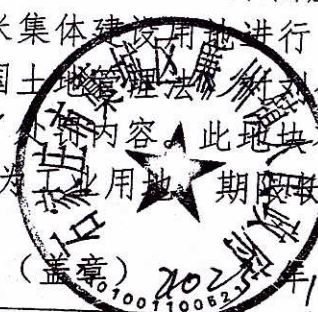
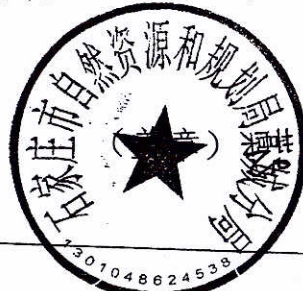
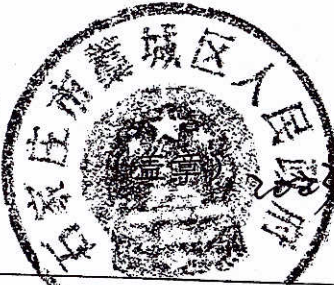
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积	用途	备注
1	石家庄市藁城区廉州镇梨园庄社区居民委员会	集体建设用地使用权	石家庄市藁城区廉州镇梨园庄社区	130182001001JB90043	4674.18平方米	工业用地	批准文号【2023】043

公告单位：石家庄市藁城区不动产登记中心

2024年5月15日

石家庄市藁城区人民政府集体建设用地审批卡

文号: [2023]043

申请单位	石家庄市藁城区廉州镇梨园庄社区居民委员会	权属性质	集体用地
坐落	石家庄市藁城区廉州镇梨园庄社区以西		
土地面积	集体用地	其中	
		建设用地	耕地
4674.18 平方米	4674.18 平方米	4674.18 平方米	/
村委会意见	<p>1997年6月我单位占用村集体土地4674.18平方米(7.01亩)建厂房。至今一直进行经营活动。</p> <p>上述地块已经我村村民代表大会研究同意，拟报石家庄市藁城区人民政府确定集体建设用地使用权。使用权人为石家庄市藁城区廉州镇梨园庄社区居民委员会。</p> <p style="text-align: right;">负责人: <u>李建平</u></p> <div style="text-align: right;">  <p>2023年12月31日</p> </div>		
乡镇政府审核意见	<p>经我镇核实，上述情况属实。2023年11月3日梨园庄社区居民委员会对申请确权的4674.18平方米集体建设用地进行了公告，无异议。我镇已按照《中华人民共和国土地管理法》对刘会杰占地行为进行了处罚。刘会杰已全部履行了处罚内容。此地块不涉及农民土地承包经营权。同意报批，用途为工业用地，期限长期。</p> <p style="text-align: right;">负责人: <u>安志海</u></p> <div style="text-align: right;">  <p>(盖章) 2023年12月31日</p> </div>		
自然资源和规划局呈报意见	<p>同意，拟报请区政府批准拨用。</p> <p style="text-align: right;">负责人: <u>张</u></p> <div style="text-align: right;">  <p>2023年12月31日</p> </div>		
石家庄市藁城区人民政府审定意见	<p style="text-align: right;">负责人: <u>王志刚</u></p> <div style="text-align: right;">  <p>2023年12月31日</p> </div>		

【2023】043



【2023】043

关于石家庄市藁城区廉州镇五界村村民委员会
集体建设用地使用权登记事宜的公告

编号：藁集 2024-0026

经初步审定，我单位拟对下列集体建设用地使用权予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2024年6月4日之前）将异议书面材料送达我单位。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我单位将予以登记。

异议书面材料送达地址：藁城区自然资源和规划局 306

联系方式：0311-88167845



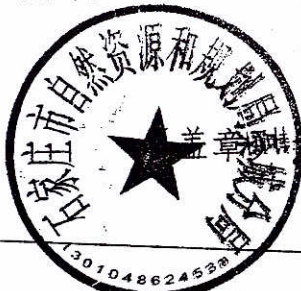
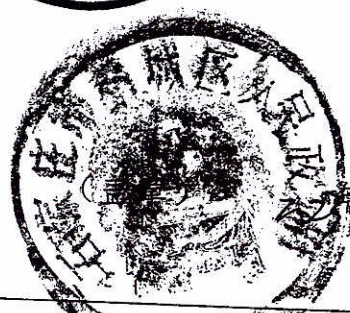
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积	用途	备注
1	石家庄市藁城区廉州镇五界村村民委员会	集体建设用地使用权	石家庄市藁城区廉州镇五界村	1301821010 24JB90044	1784.56 平方米	工业用地	批准文号【2023】044

公告单位：石家庄市藁城区不动产登记中心

2024年5月15日

石家庄市藁城区人民政府集体建设用地审批卡

文号: [2023]044

申请单位	石家庄市藁城区廉州镇五界村村民委员会	权属性质	集体用地
坐落	石家庄市藁城区廉州镇五界村村北		
土地面积	集体用地	其中	
		建设用地	耕地
1784.56 平方米	1784.56 平方米	1784.56 平方米	/
村委会意见	<p>1996年10月我单位占用村集体土地1784.56平方米(2.68亩)建厂房。至今一直进行经营活动。</p> <p>上述地块已经我村村民代表大会研究同意，拟报石家庄市藁城区人民政府确定集体建设用地使用。使用人：石家庄市藁城区廉州镇五界村村民委员会。</p> <p style="text-align: right;">负责人: <u>王明建</u>  2023年12月31日</p>		
乡镇政府审核意见	<p>经我镇核实，上述情况属实。2023年11月27日五界村村民委员会对申请确权的1784.56平方米集体建设用地进行了公告，无异议。我镇已按照《中华人民共和国土地管理法》对王傻六占地行为进行了处罚。王傻六已全部履行处罚内容。此地块不涉及农民土地承包经营权。同意报批，用途为工业用地，期限长期。</p> <p style="text-align: right;">负责人: <u>安志海</u>  2023年12月31日</p>		
自然资源和规划局呈报意见	<p>同意，拟报请区政府批准拨用。</p> <p style="text-align: right;">负责人: <u>杨平</u>  2023年12月31日</p>		
石家庄市藁城区人民政府审定意见	<p style="text-align: right;">负责人: <u>王志刚</u>  2023年12月31日</p>		

【2023】044

【2023】044

